NO PREVISTOS CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4			
ITEM	**Descripción**	**Unidad**	**Precio unitario**
NP1	PAÑETES LISO MUROS 1:3 (e=0,03m)	M2	$ 34.006,00
NP2	DILATACIÓN PLASTICA EN Z	ML	$ 4.470,00
NP3	MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EXISTENTE, INCLUYE LAVADO CON RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO, APLICACIÓN DE HIDROFUGO 10 AÑOS (INCLUYE SUMINISTRO, APLICACIÓN Y LIMPIEZA).	M2	$ 34.586,00
NP4	DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS (CABLES, TOMAS, INTERRUPTORES, LUMINARIAS).	UND	$ 4.048,00
NP5	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LÁMPARA CUALQUIER TAMAÑO, (INCLUYE LIMPIEZA Y AJUSTE SI SE REQUIERE)	UND	$ 46.474,00
NP6	PUNTO SANITARIO PVC (4")	UND	$ 115.702,00
NP7	DESMONTE Y MONTAJE DE EQUIPOS DE SONIDOS EXISTENTES A DOBLE ALTURA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS).	UND	$ 558.113,00
NP8	ANCLAJE EPÓXICO 3/4" PROF 0.10M CON SIKADUR 42	UND	$ 17.947,00
NP9	BARRA DE SEGURIDAD FIJA EN ACERO INOXIDABLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	$ 368.876,00
NP10	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	$ 539.335,00
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRA HIDRAULICA PARA PUERTA PRINCIPAL DE FACHADA.	UND	$ 657.609,00
NP12	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERIA. CONCRETO F'C 21 MPA - 0.12x0.15 M.	ML	$ 64.523,00
NP13	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE GRIFERIA DE LAVAMANOS (INCLUYE REINTALACIÓN DE SISTEMA DE SENSOR DE GRIFERIA)	UND	$ 92.096,00
NP14	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISO E=4CM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	$ 13.949,00
NP15	DEMOLICION MUROS MAMPOSTERIA 0.15M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	$ 22.074,00

NO PREVISTOS CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4			
ITEM	**Descripción**	**Unidad**	**Precio unitario**
NP16	MURO EN BLOQUE N° 5 E=0,12M	M2	$ 51.918,00
NP17	LIMPIEZA Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE EN ZONA INFERIOR INTERNA DE TARIMA DE TEATRO (INCLUYE TRANSPORTE Y RETIRO DE MATERIAL).	M2	$ 7.362,00
NP18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA, PISO CERAMICA (SEGUN PISO INSTALADO)	ML	$ 14.541,00
NP19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBA PVC COLOR EXISTENTE O SIMILAR	ML	$ 14.717,00
NP20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARTON CORRUGADO	M2	$ 3.581,00
NP21	MEDIA CAÑA FUNDIDO EN SITIO Y PULIDO (GRANITO PULIDO a= 0,1 m)	ML	$ 45.952,00
NP22	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO PVC-S 3"	UND	$ 95.134,00
NP23	EXCAVACIÓN MANUAL CON RETIRO SUELO BLANDO	M3	$ 73.172,00
NP24	GRANITO ANCHO MAX 0.15(INCLUYE PULIDA)	ML	$ 77.841,00
NP25	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE TODO CIELO RASO PANEL 84R MADERABE HUNTER DOUGLAS	M2	$ 137.094,00
NP26	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO TUBO PVC (INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO+CABLE+CAJA)	UND	$ 88.210,00
NP27	ESTRUCTURA METALICA PARA RECUBRIMIENTO EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y TRATAMIENTO DE JUNTAS.	M2	$ 37.122,00
NP28	SALIDA CON LUMINARIA PANEL LED RD 24 W	UND	$ 135.261,00
NP29	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO	M2	$ 5.552,00
NP30	ESPEJOS EN BAÑOS DE 4 MM FLOTADOS CON ESTRUCTURA E	M2	$ 312.287,00
NP31	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	$ 31.785,00

NO PREVISTOS CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4

ITEM	Descripción	Unidad	Precio unitario
NP32	BASE PLACA CONCRETO POBRE 1500 PSI, ACELERANTE E IMPERMEABILIZANTE	M3	$ 658.817,00
NP33	NIVELACIÓN DE ESTRUCTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PULIDO, SELLADO, Y LACADO DE PISO EN MADERA NATURAL MACIZA GUAIMARO	M2	$ 402.200,00
NP34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA MADERA NATURAL MACIZA GUAIMARO	ML	$ 46.800,00
NP35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACHADA EN ALUMINIO NEGRO Y VIDRIO 3+3 (INCLUYE VENTANAS PARA TAQUILLA Y PERCIANAS DE BAÑOS)	M2	$ 672.945,00
NP36	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM CON ZOCALO NEGRO EN ALUMINIO (INCLUYE MANIJA Y CHAPAS DE SEGURIDAD).	M2	$ 932.960,00
NP37	PAPEL VINILICO FROSTED PARA VENTANA	M2	$ 66.640,00
NP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, PARA DISCAPACITADOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UND	$ 711.070,00
NP39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, BAÑO NIÑOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UND	$ 434.782,00
NP40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA NIÑOS, (INCLUYE VALVULA DE DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UND	$ 666.941,00
NP41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR PARA BEBES HORIZONTAL	UND	$ 1.914.232,00
NP42	REPLANTEO, EXCAVACIÓN, DEMOLICIÓN Y NIVELACIÓN DE SUELO BAJO TARIMA (INCLUYE TRASIEGO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	$ 44.888,00
NP43	CABLE COBRE 3#12	ML	$ 15.950,00
NP44	ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	$ 6.423,00

NO PREVISTOS CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4			
ITEM	**Descripción**	**Unidad**	**Precio unitario**
NP45	LUZ EMERGENCIA LED R1 2X1.6W (SUM E INSTALACIÓN).	UND	$ 136.524,00
NP46	LAMPARA LED 6W TIPO TORTUGA (SUM E INSTALACIÓN).	UND	$ 57.024,00
NP47	REFLECTOR LED (100W) (SUM+INSTALACIÓN) EN ALTURA	UND	$ 177.173,00
NP48	REFLECTOR LED (50W) (SUM+INSTALACIÓN) EN ALTURA	UND	$ 120.577,00
NP49	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4 E=0.025 A<0.60 M **	ML	$ 19.426,00
NP50	PERFIL PERFORADO ANGULO ESQUINERO	ML	$ 6.044,00
NP51	PUERTA METÁLICA EN CALIBRE 18 CON PINTURA BLANCA, CON CHAPA DE SEGURIDAD Y MANIJAS, INSTALADA. BATIENTE	M2	$ 997.156,00
NP52	PUERTA METÁLICA EN CALIBRE 18 CON PINTURA BLANCA, CON CHAPA DE SEGURIDAD Y MANIJAS, INSTALADA. CORREDIZA	M2	$ 1.100.000,00
NP53	PISO CERAMICA, FORMATO 60 X 60 (COLORES VARIOS)	M2	$ 69.988,00
NP54	LAVAMANOS EN CORIAN (A: 0,50CM L:1,25CM) INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	UND	$ 2.164.458,00

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4
CONTRATISTA

CRISTIAN DAVID OCHOA PERDOMO
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR 2023-4
CONTRATISTA